GLIN Nazarje d.o.o.
Lesarska cesta 10
3331 Nazarje, Slovenija
www.glin.si

t: (+386) 03 83 98 600
f: (+386) 03 83 98 644
e: info@glin.si

NAVODILO ZA VZDRŽEVANJE IN OBRATOVANJE OKEN

Ravnanje z okni

Na Vašem stavbnem pohištvu je montirano okovje ROTO. Pazite, da je kljuka za odpiranje oz. zapiranje vedno le v položaju navpično zgoraj, spodaj ali vodoravno. Vmesni položaji lahko povzročijo napačno delovanje (izjema je le okovje za zračenje), tako se npr. lahko zgodi, da se krilo v zvrnjenem položaju tudi zasuče. Zaradi tega se ne prestrašite. Tako imenovane »škarje okovja« krilo zgoraj zanesljivo čvrsto držijo. Kljuko postavite v zgornji ali spodnji položaj (zvračalni položaj), zaprite okno in nato zavrtite kljuko v vodoravno lego (vrtilni položaj).

Čiščenje okvirjev

Občasno umazanijo z okenskih okvirjev se lahko odstrani z mlačno vodo kateri smo dolili nekaj blagega sredstva za pomivanje posode. V nobenem primeru ne uporabljajte grobih pripomočkov, ker se lahko poškoduje površinska obdelava profilov. Razen tega je potrebno vsaj enkrat letno s kapljico olja naoljiti premične dele okovja, tako, da se okna vedno z lahkoto odpirajo in zapirajo. Pod nobenim pogojem **ne smete uporabiti čistilnih ali polirnih sredstev, ki vsebujejo topila,** saj lahko poškodujejo površinski sloj. Še posebej velja to za odstranjevalec laka za nohte in tako imenovana »razredčila« za barve, oz. neprofesionalna čistila.

Tesnila

Tudi tesnilom, ki potekajo po obodu okenskega krila in podboja, redno čistite prah in druge umazanije. Če ste tesnilo slučajno potegnili iz utora, ga lahko ponovno namestite tako, da ga s palcem pričnete potiskati v utor na koncu, kjer tesnilo še »sedi«. Pri tem ne uporabljajte koničastih predmetov, da ne poškodujete tesnila, Pozimi pri nizkih temperaturah priporočamo mazanje gum z glicerinom.

Čiščenje stekla

Steklo najbolje očistite s čisto, toplo vodo in usnjeno krpo za čiščenje stekla. Pri tem se lahko zgodi, da bodo na usnju ostale črne črte, če boste preveč pritisnili. Če je potrebno lahko vodi dodate malo preverjenega čistilnega sredstva. Ne uporabljajte agresivnih čistil in čistil, ki vsebujejo topila.

Izolacijsko steklo

Izolacijsko steklo je izdelano iz dveh ali več steklenih plošč. Med steklenima ploščama je suh zrak ali poseben plin. Na robu se izolacijska stekla s posebno tesnilno maso in distančnikom (tesnilnim kitom) zatesnijo tako, da v prostor med stekla ne more vdreti voda ali vlaga. Velika izolacijska sposobnost stekla je posledica majhne toplotne prevodnosti zraka oz. plina v medstekelnem prostoru in dodatno izolacijskim nanosom. Pri večjih temperaturnih razlikah in večjih dimenzijah stekel s križi, lahko pride do zvijanja križev navznoter ali navzven. Distančniki, še posebej pri steklu s plinom, niso montirani zaradi tehnologije montaže križev.

Vzdrževanje okovja

Potrebno je vsaj enkrat letno s kapljico olja naoljiti premične dele okovja, tako, da se okna vedno z lahkoto odpirajo in zapirajo. Slaba gibljivost vam to potrebo po vzdrževanju nakaže že prej. Pri ekstremnih pogojih (visoka vlaga: kopalnice, kuhinje …), je potrebno gibljive dela okovja podmazati na pol leta ali še pogosteje. Zunanji znak za prevlažno ali agresivno klimo (sol – objekti tik ob morju) in slabo vzdrževanje (sicer redko) je pojav rje na cinkanih ali pobarvanih delih okovja, kot tudi možnost oksidacije.

Zapiranje okna

Okovje ima možnost nastavitve odpiranja, oz. jakosti tesnjenja. Manjše regulacije lahko opravite sami z ustreznimi imbus ključi, večje pa prepustite našim strokovnjakom, ki bodo z veseljem opravili nastavitev oken. Mi bomo lažje presodili, kaj je potrebno storiti.

Pripiranje okna

V nobenem primeru med okenski okvir in krilo ne pripnite ničesar (npr. kos lesa, papir…), da bi s tem preprečili zaprtje okna. Posledica so namreč lahko motnje pri delovanju ali poškodbe, predvsem posameznih delov okovja.

Kondenčna voda

Pod posebnimi klimatskimi pogoji lahko pride na steklu, kot tudi na okvirju ali drugih gradbenih elementih, do pojava »znojenja« - izločanje kondenčne vode.
Poglejmo dva primer iz vsakdanjega življenja.
Vzemite steklenico iz hladilnika in jo postavite na mizo. Videli boste, da se steklenica v kratkem času zarosi. Stekla očal se zarosijo takoj, ko od zunaj stopite v ogrevan prostor. To je posledica tega, da topel zrak lahko sprejme bistveno več vlage, kot hladen. Pri srečanju toplega zraka s hladno površino se zrak ohladi in tista količina vlage, ki pri nizki temperaturi ni sprejemljiva, se izloči in jo vidimo kot kondenčno vlago/vodo. Ta pojav je še posebej izrazit, kadar se srečata visoka vlažnost v zraku in nizka zunanja temperatura. Glede na uporabo nastopa velika vlažnost pretežno v kopalnicah, kuhinjah. Predpogoj, da do tega pojava po možnosti ne pride, je pravilno zračenje.

Pravilno zračenje

Redno zračenje notranjih prostorov preprečuje visoko vlago in nastanek plesni. S tem se poveča tudi življenjska doba opleskov, tapet, prevlek, podov ter pohištva.
Zračite kratek čas, vendar intenzivno, po možnosti s prepihom, tako, da na stežaj odprete dve čimbolj nasproti si ležeči okni (vrata). Zadošča približno 5 minut takšnega zračenja (odvisno od zunanje temperature). Trajanje zračenja v mrzlih obdobjih lahko sami zelo enostavno kontrolirate. Če odprete okno, se bo hladno zunanje steklo takoj zarosilo. Kakor hitro zarosenost izgine in je površina stekla spet suha, zaprite okno. V vmesnem času se je izrabljen zrak zamenjal s svežim, stene in pohištvo pa se še niso ohladili. Predolgo zračenje ohlaja stene in pohištvo ter je nesmotrno. Prostore (glede na uporabo) dnevno zračite 2 do 3 krat.
Medtem, ko so okna do konca odprta, izključite gretje, po zračenju pa ga spet vključite. Stalna odprtost okenskih kril – tudi v zvrnjenem položaju – za učinkovito zračenje ne zadošča. Zračenje mora biti izvedeno izključno z zrakom od zunaj, ker hladen zrak lahko sprejme le zelo malo vode. Vlažnega zraka iz prostora nikoli ne odvajajte v druge prostore, ampak vedno direktno ven iz zgradbe! Po odprtju se sveži zrak zaradi toplote, ki je akumulirana v stenah zgradbe, segreje v nekaj minutah. Zaroseno okno je signal za zračenje, ker je vlažnost zraka v tem prostoru prevelika. Z zračenjem istočasno skrbite tudi za prijetno in enakomerno klimo v stanovanju.